



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
УПРАВА РАЙОНА ЦАРИЦЫНО ГОРОДА МОСКВЫ
ЮЖНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24 сентября 2024 г.

№ 01-05-41

**Об организации работ по очистке
кровель и выступающих элементов
зданий от снега и наледи в зимний
период 2024-2025 гг. на территории
района Царицыно города Москвы**

В соответствии с распоряжением префектуры Южного административного округа города Москвы № 01-10-271 от 13.09.2024, а также в целях предупреждения падения снега и наледи с кровель и выступающих элементов зданий в зимний период 2024-2025 гг. на территории района Царицыно города Москвы:

1. Создать Рабочую группу по систематической проверке состояния кровель здания, выявлению опасных для прохожих зон.
2. Утвердить состав Рабочей группы по систематической проверке состояния кровель здания, выявлению опасных для прохожих зон (далее – рабочая группа) (приложение).
3. Рабочей группе осуществлять проверки за состоянием кровель зданий, проведением работ предприятиями/организациями, ГБУ «Жилищник района Царицыно», ЧУК, ТСЖ и ЖСК по надлежащему содержанию кровель, выступающих элементов фасадов зданий, выявлять опасные для пешеходов зоны.

4. Директору ГБУ «Жилищник района Царицыно» **Бердиеву А.Г.:**

4.1. Создать специализированные бригады по очистке скатных кровель и выступающих элементов фасадов зданий от снега и наледи. Сформированные бригады укомплектовать необходимым инвентарем (лопатами, нескользящей обувью, испытанными предохранительными поясами, страховочными веревками, рациями).

4.2. Назначить приказами на зимний период 2024-2025 гг. из числа должностных лиц ответственного за своевременную очистку скатных кровель и выступающих элементов фасадов зданий от снега и наледи, а также ограждение опасных зон.

4.3. Обеспечить наличие металлических ограждений, предупреждающих знаков, сигнальной ленты на каждое здание для возможности единовременной установки у всех опасных участков.

4.4. При определении порядка организации работ по очистке кровель и выступающих элементов многоквартирных домов строго учитывать требования действующих нормативно-правовых актов.

4.5. Обеспечить актуализацию информации в информационной системе «Кровля» портала «Дома Москвы». При проведении работ руководствоваться требованиями Регламента «Информационное взаимодействие в ходе выполнения работ по очистке кровель от снега и наледи в осенне-зимний период эксплуатации» от 06.02.2012.

5. Первому заместителю главы управы района Царицыно **Масликову И.В.**, заместителю главы управы района Царицыно по вопросам экономики, торговли и услуг **Кукса А.И.**, заместителю главы управы района Царицыно по работе с населением **Новичковой Е.А.:**

5.1. Направить официальные письма руководителям предприятий и организаций независимо от формы собственности:

- об их персональной ответственности за своевременную очистку скатных кровель, выступающих элементов фасадов подведомственных зданий

от снега и наледи, и обеспечение безопасности населения и работающего персонала в зимний период, своевременное ограждение опасных участков;

- о назначении приказами на зимний период из числа должностных лиц предприятий/организаций, ответственных за своевременную очистку скатных кровель и выступающих элементов фасадов зданий от снега и наледи, а также ограждение опасных зон. Копии приказов направить в управу района Царицыно;

- об обеспечении наличия металлических ограждений, предупреждающих знаков, сигнальных лент на каждое подведомственное здание для возможности единовременной установки у всех опасных участков;

- о необходимости формирования бригад по очистке скатных кровель, выступающих элементов фасадов подведомственных зданий от снега и наледи или заключить договор с подрядной специализированной организацией, обеспечивающей очистку кровель в течение суток, особое внимание обращать на здания, выходящие на пешеходные тротуары и проезды;

- при определении порядка организации работ по очистке кровель и выступающих элементов подведомственных нежилых зданий строго учитывать требования действующих нормативно-правовых актов;

- информацию о выполнении мероприятий, направленных на обеспечение своевременной очистки скатных кровель, выступающих элементов фасадов подведомственных зданий, направить в управу района Царицыно.

6. Первому заместителю главы управы района Царицыно **Масликову И.В.**, директору ГБУ «Жилищник района Царицыно» **Бердиеву А.Г.:** проводить разъяснительную работу с жителями подведомственных территорий с привлечением Советов многоквартирных домов, правлений ТСН, ТСЖ, ЖСК, управляющих организаций о необходимости своевременной очистки навесов над балконами и карнизами, а также о необходимости допуска работников, специализированных или

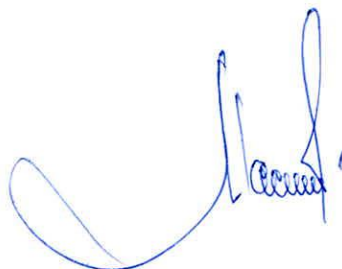
эксплуатирующих жилищный фонд организаций для их очистки. В случае необеспечения доступа предупредить их об административной и уголовной ответственности за травмирование граждан от падения снега и наледи с навесов балконов и карнизов.

7. Обеспечить выполнение работ по очистке кровель от снега и (или) удалению наростов льда на карнизах, крышах и водостоках многоквартирных домов, объектов социальной сферы, предприятий потребительского рынка и услуг, административных и промышленных зданий за счет средств бюджета города Москвы в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 27.12.2016 № 952-ПП «Об утверждении Порядка организации работ по очистке крыш от снега и (или) удалению наростов льда на карнизах, крышах и водостоках нежилых зданий, строений, сооружений и многоквартирных домов в городе Москве за счет средств бюджета города Москвы и перечисления средств собственниками (правообладателям) нежилых зданий, строений, сооружений (помещений в них) и лицами, осуществляющими управление многоквартирным домом, за проведение указанных работ».

8. Распоряжение управы района Царицыно от 20.09.2023 № 01-05-35 «О создании рабочей группы по проведению проверок состояния скатных кровель, выступающих элементов фасадов и козырьков зданий, подлежащих очистке в зимний период, расположенных на территории района Царицыно» считать утратившим силу.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы управы района Царицыно **Масликова И.В.**, заместителя главы управы района Царицыно по вопросам экономики, торговли и услуг **Кукса А.И.** и заместителя главы управы района Царицыно по работе с населением **Новичкову Е.А.**

Исполняющий обязанности
главы управы



И.В. Масликов

СОСТАВ

Рабочей группы по систематической проверке состояния кровель здания, выявлению опасных для прохожих зон

Председатель рабочей группы

Белов С.А. - глава управы района Царицыно

Заместитель председателя рабочей группы

Масликов И.В. - первый заместитель главы управы Царицыно

Члены рабочей группы

Кукса А.И. – заместитель главы управы района Царицыно по
вопросам экономики, торговли и услуг;

Новичкова Е.А. – заместитель главы управы района Царицыно по
работе с населением

Егольникова С.А. – начальник отдела по вопросам жилищно-
коммунального хозяйства и благоустройства
управы района Царицыно

Захарова Е.А. – начальник отдела по вопросам строительства,
имущественно-земельных отношений и транспорта
управы района Царицыно

Бердиев А.Г. – директор ГБУ «Жилищник района Царицыно»

Секретарь рабочей группы:

Гаврючкова О.А. - консультант отдела по вопросам строительства,
имущественно-земельных отношений и транспорта
управы района Царицыно