

## **Началось строительство жилого дома для переселения по программе реновации в районе Бутырский**

13.01.2021

**«Началось строительство жилого дома по программе реновации в районе Бутырский, по адресу улица Милашенкова, владение 7/3. В настоящее время ведутся работы подготовительного периода. Ввод в эксплуатацию планируется в 2023 году»,** – сообщил руководитель Департамента строительства Москвы Рафик Загрутдинов.

Жилой дом представляет собой двухсекционное здание переменной этажности, возводимое по индивидуальному проекту. При внешней отделке здания будет применена система вентилируемого фасада с использованием керамогранитной плитки природных оттенков. На фасадах жилого дома установят корзины для кондиционеров.

Новостройку оборудуют автоматизированной системой контроля и учета потребления энергоресурсов. Подземная одноуровневая автостоянка размещена под территорией внутреннего дворового пространства.

Всего в доме будет 255 квартир (однокомнатных – 65, двухкомнатных – 168, трёхкомнатных -22). Общая площадь квартир составит 14 693,3 квадратных метров.

Готовая улучшенная отделка в новых квартирах будет полностью соответствовать стандартам реновации, утвержденным постановлением Правительства Москвы.

Пять квартир оборудуют для маломобильных жильцов. В них увеличат ширину коридоров, а также установят специальную сантехнику.

Первые этажи дома будут нежилыми. Здесь разместятся: вестибюль жилой части здания, лифтовой холл, помещения дежурного, помещение хранения уборочного инвентаря, зона для размещения почтовых ящиков и технические помещения. Также здесь смогут открыться магазины, кафе, салоны красоты, спортклубы, кружки и секции для детей.

Для удобства перемещения между этажами в каждой секции установят лифты грузоподъемностью 1000 кг, 450 кг и 400 кг, их оборудуют визуальными и тактильными средствами информации.

Придомовую территорию благоустроят и озеленят: высадят деревья и кустарники, разобьют газоны и цветники; обустроят детскую и спортивную площадки, а также площадку для отдыха взрослых.

Вся информация о программе реновации - в спецпроекте mos.ru: <https://www.mos.ru/city/projects/renovation/>.

Подробнее о квартирах и домах по программе реновации: <https://www.mos.ru/city/projects/renovation/novie-doma/>

---

Адрес страницы: <http://tsaricino.mos.ru/presscenter/officially/detail/9636186.html>

---

[Управа района Царицыно города Москвы](#)