

Собянин: В 2016 году Москва сохранит высокие темпы жилищного строительства

27.01.2016



Мэр Москвы Сергей Собянин посетил сегодня Таганский район столицы, где лично осмотрен результат строительных работ по возведению жилых домов.

В ходе своего сегодняшнего посещения мэр Москвы Сергей Собянин рассказал, что за последние несколько лет в столице было построено более 15 миллионов квадратных метров нового современного жилья.

«В прошлом году мы сдали рекордное количество - 3,87 млн кв. м. Москва - один из немногих регионов страны, которые за последний год не уменьшили, а увеличили объем жилищного строительства», - прокомментировал мэр Москвы Сергей Собянин.

Известно, что при согласовании проектов строительства жилья особое внимание уделяется одновременному возведению жилых домов, детских садов, школ, поликлиник, других социальных объектов; расположению магазинов и других объектов обслуживания на первых этажах домов; строительству дорог и станций метро; разнообразию фасадных решений и вариативности застройки.

Из общего объёма введённого жилья 2,77 млн. кв. м было построено за счёт средств Адресной инвестиционной программы города Москвы для реализации различных городских программ.

Крупнейшей из них является реализуемая с 1999 года программа расселения пятиэтажных жилых домов первой серии индустриального домостроения.

Из 1722 пятиэтажек "сносимой серии" к настоящему времени расселено и снесено 1585 домов, в т.ч. в 2015 г. - 88 домов. Новые квартиры получили более 150 тыс. московских семей.

Программа расселения и сноса пятиэтажек полностью завершена в 4 округах Москвы - ЮВАО, ЦАО, ЮАО и ЗелАО.

Значительное количество строящегося в Москве жилья возводится частными инвесторами с привлечением средств граждан по договорам долевого строительства.

Коэффициент доступности жилья в 2015 году составил 59 дней.

В 2009 году коэффициент доступности составлял 88,5 дней. Таким образом, за последние годы жильё в Москве стало несколько доступнее.

Прогноз строительства жилья на 2016 г. в Москве составляет 3,1 млн. кв.м, в т.ч. 600 тыс. кв.м за счёт средств Адресной инвестиционной программы города Москвы.

[Управа района Царицыно](#)